ACTA DE COMITÉ No. 17

FECHA: 10/07/2025 HORA INICIO: 2:30 HORA FIN: 3:00

LUGAR: SECRETARÍA DE HÁBITAT - SDHT

ASUNTO: COMITÉ DE SEGUIMEINTO SEMANAL No. 17

ASISTENTES:

(VER ÚLTIMA HOJA)

ORDEN DEL DÍA:

REVISIÓN DE AVANCES CTOS 1737/2024 Y 1760/2024

DESARROLLO:

Se inicia la reunión con las actividades ejecutadas por parte de contratista e interventoría para cada uno de los componentes:

La interventoría realiza una presentación con los compromisos del comité anterior, verificando que se realizó una mesa de trabajo por parte de la consultoría e interventoría para la revisión del cronograma para la fase 2.

Así mismo se remitió el informe mensual SST No. 3 a la supervisión y se realizó la reunión de Co-creación el sábado 5 de julio.

Posteriormente, se presentaron los avances por componente que se tiene hasta la fecha

Componente ambiental:

Se revisó el Informe Ambiental del contratista UNION TEMPORAL IJM CAPITAL radicado mediante el oficio UTIJM-1737-1223-25 del 07/07/2025 y se dio aprobación mediante el comunicado CGC – INTSDH –OF-0131-2025 del 10/07/2025.

Se realizó el Informe Ambiental de Interventoría No 4 y se radicó a la entidad mediante el comunicado CGC – INTSDH–OF-0132-2025 del 10/07/2025.

ACTA DE COMITÉ No. 17

Componente Social:
Asistencia a comité de seguimiento 016 en modalidad virtual contratista, interventoría y Secretaría de Hábitat.
Revisión y aprobación informe semanal N° 017 del contratista.
Envío informe semanal N° 17 de interventoría.
Verificación telefónica de punto de atención 3115685984 con respuesta oportuna.
Atención del PAC con 1 PQRSD.
Asistencia reunión Co-creación
Se recibe el informe mensual N° 4 del contratista.
Componente SST:
Se revisa y aprueba el contenido del documento PAPSO radicado por el contratista y se solicita se remita el documento debidamente suscrito para radicar a la Entidad.
Se revisa y se emiten observaciones al informe SST No. 4 remitido por el contratista
Se revisa la atención de observaciones al informe mensual No. 3 y aprueba el informe de la consultoría
El día 7 de julio, se remite el informe mensual No. 3 a la supervisión.
Asistencia a comité de seguimiento 16 en modalidad virtual contratista, interventoría y Secretaría de Hábitat

ACTA DE COMITÉ No. 17

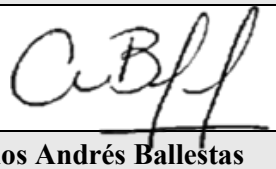
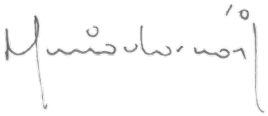
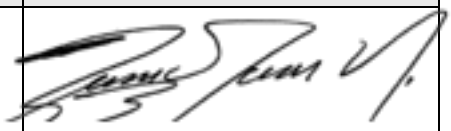
Componente Técnico
Se presentó el avance acumulado del 43%, con un avance semanal del 1%, alcanzando un 44% acumulado, dando la claridad que estos porcentajes de avance tuvieron una variación debido a las observaciones realizadas por la interventoría en la mesa de trabajo realizada el 16 de julio.
Se presentó el estado de los productos, mencionando la aprobación de los cuatro informes mensuales de los componentes Técnico, SST, Social y ambiental, referentes al mes de mayo.
Se comenta que se remite el concepto de la interventoría al Esquema general del proyecto para el componente de Urbanismo y Arquitectura.
Finalmente, se presenta los entregables que deberán ser enviados según el cronograma para los componentes de tránsito, geotecnia, redes secas y húmedas.
Una vez finalizada la intervención de la interventoría, el consultor solicitó una mesa de trabajo con los especialistas del componente BIM tanto de la interventoría como de la consultoría, con el fin de realizar una revisión a los entregables presentados por el contratista.
Posteriormente, el consultor realizó una breve presentación mostrando los avances de cada componente a la fecha, mencionando una preocupación en cuanto al diseño geométrico debido a la dificultad con los radios de giro
Por parte de la supervisión, sugirieron adaptar los planos con colores afines a la entidad, en este caso verde.
Así mismo, se mencionó la necesidad de aclarar el estado de los predios que pertenecen a espacio público o privado, por lo que solicitó al consultor realizar esta verificación.
El supervisor de la entidad solicitó a la interventoría radicar un oficio solicitando al contratista, la justificación de las ANS que presentaron atraso en la fase 1.
Finalmente se dio cierre a la reunión

ACTA DE COMITÉ No. 17

COMPROMISOS:
Por parte de la interventoría se citará a una mesa de trabajo a los especialistas del componente BIM, para la verificación y revisión de los entregables de la consultoría
La interventoría se compromete a radicar el oficio solicitando al consultor la justificación en el atraso de las ANS de la fase 1
El contratista se compromete a realizar la verificación del estado de los predios, y comunicarlo de manera formal tanto a la supervisión como a la interventoría

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

Firma para el cierre del acta		
Director de interventoría	**Supervisor SDHT**	**Director de Consultoría**
		
Carlos Andrés Ballestas	**Mario Alarcón Jarro**	**David Tierradentro**

ASISTENTES:

Ver Listado de Asistencia Adjunto

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

LISTADO DE ASISTENCIA

Por favor escanee el código QR para continuar diligenciando su información.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

TEMA: Comité de seguimiento cto 1737-2024

Dependencia responsable de la reunión / actividad	Operaciones	Fecha Día / Mes / Año	10-07-25	Hora:	2:30 pm

#	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Vinculación: Directivo	Asesor	Profesional	Técnico	Asistencial	Contratista	No aplica	Teléfono	Correo electrónico	Firma
1	Diana Gonzalez	1020731626	SDHT - SO						X		3155350251	diana.gonzalez@habitat.gov	Diana Gonzalez
2	JORGE TIERRADENTRO	93125792	CAPITAL IJM						X		3134787761	AMBIENTAL.JRS2024@GMAIL.COM	
3	Geraldine Cerinza E	1018446742	Capital IJM						X		3173391874	geraldcerinza@gmail.com	
4	ALEXANDRA TIERRADENTRO	1144788467	CAPITAL IJM						X		3227164203	alexiadentroc@gmail.com	
5	Pablo Conde	1030624824	IJM						X		300	Ctijm@JPSingenieria.com	
6	Tatiana Bohorquez	1014177650	UT IJM Capital							X	3138810717	atnciudadanoijm@gmail.com	
7	Jorge Armando Delgado	80051221B	OTIJM Capital							X	3046113435	Utijm@JPSingeniería.com	
8	MARIA ISABEL APONTE R.	52416.390	INTERVENTORIA								3133307117	ingmaribelaponte@hotmail.com	
9	MARCO ALARCON J	1053807[illegible]	SDHT-SO						X		3115791888	marco.alarcon@habitat.gov	
10	CLAUDIA P. BALLESTAS	1.019.022.68	INTERVENTORIA						X		3005670725	sdhgarbo2024@gmail.com	
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.